

Identité

Nom et Prénoms : _____

Date et lieu de naissance : _____ Civilité : Monsieur Madame

Téléphone portable : _____ Email : _____

Adresse postale : _____

Situation Familiale

Célibataire

Pacsé(e)

Marié(e)

Veuve / Veuf

Autre

Nombre d'enfants : _____

Situation Professionnelle

Emploi occupé : _____ Date d'embauche : _____

Je suis en CDI

Je suis en CDD

Profession libérale / Indépendant

Êtes-vous en période d'essai ? Oui Non

Nom employeur : _____

Numéro de téléphone employeur : _____

Adresse employeur _____

Ressources Mensuelles

Salaire Mensuel (net) _____

Autres ressources (à préciser) : _____

Total : _____

Fait à :

Le :

Signature précédée de la mention "certifié exact et sincère"

Préparez votre dossier locataire en toute simplicité !



Pour que votre dossier soit validé rapidement, il vous suffit de fournir les documents demandés, en suivant les 6 étapes ci-dessous. Chaque document doit être lisible et à jour.

N'oubliez pas, un dossier complet est la clé pour accélérer le processus de sélection.

1. Pièces justificatives d'identité du locataire :

- Carte d'identité, passeport ou titre de séjour en cours de validité (pour les étrangers).
- Si le locataire est mineur, un justificatif de l'autorité parentale.

2. Justificatifs de ressources :

- Trois derniers bulletins de salaire.
- Contrat de travail ou attestation employeur précisant la nature du contrat (CDI, CDD, intérim, etc.).
- Si le locataire est indépendant ou auto-entrepreneur : Avis d'imposition et justificatif de revenus sur les deux dernières années.
- Pour les étudiants ou jeunes actifs : Attestation de bourse (le cas échéant) ou justificatif de stage.

3. Dernier avis d'imposition :

- Avis d'imposition ou justificatif fiscal pour l'année N-1.

4. Justificatifs de domicile :

- Dernière quittance de loyer ou attestation du précédent propriétaire (si le locataire était déjà locataire).
- À défaut : Facture d'électricité, de gaz, d'eau ou de téléphone fixe de moins de trois mois.

5. Document bancaire :

- RIB (Relevé d'Identité Bancaire) pour la mise en place des virements.

6. Fiche de renseignements Locataire :

- Télécharger, remplir et signer la fiche de renseignements fournie par votre cabinet, qui contiendra les informations personnelles, professionnelles et financières essentielles à l'étude du dossier.

Transmettre l'intégralité des documents en une seule fois à l'adresse suivante :
contact@locavia.fr.

Attention : Les dossiers envoyés partiellement ou au compte-gouttes ne seront pas traités.